

TITRE RNCP NIVEAU 6

RESPONSABLE DE PROGRAMME IMMOBILIER

Informations pratiques

UFA Lycée Saint-Laurent La Paix Notre-Dame

43, rue Alfred Brébion
77400 Lagny-sur-Marne

Pour tout renseignement,
vous pouvez contacter :
responsable-ufa@stlaurent77.fr
01 64 12 47 00

Accessibilité



Formation ouverte aux personnes
en situation de handicap sauf
restriction liée à l'invalidité et/ou
contre-indication médicale.

Pour plus d'informations, contactez,
notre référent handicap :
contact@cerfal.fr

Tarifs

Formation gratuite pour
l'apprenti (prise en charge par
le coût contrat). L'apprenti est
rémunéré selon son âge et son
niveau de formation.

Objectifs de la formation

Le titulaire de ce titre RNCP est en charge de la responsabilité globale d'un ou plusieurs programmes immobiliers (logements, commerces, bureaux, complexes touristiques, équipements publics). Il peut travailler sur des opérations de construction neuve, de rénovation/réhabilitation ou d'aménagement d'espace.

Il est un chef d'orchestre aux compétences diverses : techniques, financières, administratives, juridiques et managériales. Il doit être capable de :

- effectuer l'analyse et la validation administrative du potentiel de valorisation d'un bien immobilier au regard des contraintes d'environnement, d'urbanisme et de patrimoine,
- faire un diagnostic de la situation juridique d'un bien immobilier en lui-même et dans son contexte
- piloter un projet immobilier de la conception à la réalisation.

Caractéristiques de la formation

Enseignements professionnels :

Initiation aux études juridiques immobilières
Droit de la propriété immobilière
Droit du logement social
Droit immobilier de l'environnement
Introduction à la technologie des bâtiments
Droit de l'urbanisme et de l'aménagement
Financement immobilier privé
Marchés privés de travaux et de maîtrise d'œuvre
Marchés publics de travaux et de maîtrise d'œuvre
Droit de la promotion et des sociétés immobilières
Fiscalité de l'opération immobilière
Responsabilité et assurance des constructeurs
Economie immobilière
Techniques de négociation immobilière
Expérience professionnelle

Méthodes mobilisées

Cours en présentiel, e-learning, salle de conférence, amphithéâtre, CDI, salle informatique.

Modalités d'évaluation

Contrôle continu des connaissances, évaluation de l'acquisition des compétences en entreprise, examen final, soutenance orale.

Métiers et lieux d'activités

Débouchés professionnels :

Chargé de programme immobilier neuf, d'opérations immobilières, responsable programme réhabilitation immobilière, chargé de prospection et de développement foncier, chargé d'opérations logement social, constructeur de maisons individuelles, gestionnaire de programmes immobiliers, monteur d'opérations immobilières...

Secteurs d'activités :

Entreprises privées, publiques ou collectivités territoriales dans les secteurs de la construction immobilière, la promotion de réalisations immobilières, l'investissement immobilier.

Conditions d'admission et pré-requis

Être titulaire d'un BTS professions Immobilières ou BTS Notariat
Sélection des candidats sur dossier
Tests de positionnement / Entretien individuel.
Admission définitive à la signature d'un contrat en alternance.

Rentrée

Fin août.

Durée

Contrat d'apprentissage de **1 an**.

Rythme de l'alternance

2 jours en formation/3 jours en entreprise.

Suite de parcours post diplôme

Insertion professionnelle
Master professionnel ou universitaire

Équivalence ECTS

180 ECTS